

C.TY CP ỚNG THÉP VIỆT - ĐỨC
VG PIPE
VIETNAM GERMANY STEEL PIPE
JOINT STOCK COMPANY

====

Số/No: 02.../2026/CV-VGP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

====

Phủ Thọ, ngày 10 tháng 01 năm 2026
Phu Tho, January 10, 2026

Kính gửi/ - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/

To: *The State Securities Commission of Vietnam*

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

- Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Ống thép Việt - Đức VG PIPE/
The Shareholders of Vietnam Germany Steel Pipe Joint Stock Company.



- CÔNG TY CỔ PHẦN ỚNG THÉP VIỆT - ĐỨC**
VG PIPE
VIETNAM GERMANY STEEL PIPE JOINT STOCK COMPANY
1. Tổ chức niêm yết/
Organization name : VG PIPE
VIETNAM GERMANY STEEL PIPE JOINT STOCK COMPANY
2. Mã chứng khoán/
Securities Code : VGS
3. Địa chỉ trụ sở/
Address of head office : KCN Bình Xuyên, xã Xuân Lăng, tỉnh Phú Thọ, Việt Nam/
Binh Xuyen Industrial Park, Xuan Lang Commune, Phu Tho Province, Vietnam.
4. Điện thoại/
Telephone : 02113 887 863 Fax: 02113 888 562
5. Người thực hiện công bố thông tin/
Spokesman : Ông Nguyễn Hữu Thê/ *Mr Nguyen Huu The*
Chức vụ/ : Tổng giám đốc/ *General Director*
6. Loại thông tin công bố/
Information disclosure type : 24h

Nội dung của thông tin công bố/ Contents of informaton disclosure:

Nghị quyết về việc Thành lập Chi nhánh trực thuộc để quản lý, điều hành hoạt động của Dự án Khu đô thị Việt Đức Legend City theo thỏa thuận tại Hợp đồng hợp tác đầu tư giữa Công ty Cổ phần Ống thép Việt – Đức VG PIPE và Tổng Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam/ *Resolution re: Establishment of a Branch for the management and operation of the Viet Duc Legend City Urban Area Project in accordance with the Investment Cooperation Agreement between*

Vietnam Germany Steel Pipe Joint Stock Company (VG PIPE) and Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 10/01/2026 tại đường dẫn: vgpipe.com.vn/ *This information was published on the Company's website on January 10, 2026, at the following link: vgpipe.com.vn.*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we will bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu kèm theo/ Attached documents: Nghị quyết số 01/2026/NQ-HĐQT-VGP ngày 09 tháng 01 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Ống thép Việt – Đức VG PIPE/ *Resolution No. 01/2026/NQ-HDQT-VGP dated January 9, 2026, of the Board of Directors of VG PIPE Vietnam-Germany Steel Pipe Joint Stock Company.*

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ *As stated above*
- Lưu Công ty/ *Kept Company*

CÔNG TY CP ỐNG THÉP VIỆT - ĐỨC
VG PIPE
VIETNAM GERMANY STEEL PIPE
JOINT STOCK COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hữu Thọ



CÔNG TY CP
ÔNG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE
VIETNAM GERMANY STEEL PIPE
JOINT STOCK COMPANY

Số/No: 01./2026/NQ-HĐQT-VGP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Phủ Thọ, ngày 02 tháng 01 năm 2026

Phu Tho, January, 10,2026

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thành lập Chi nhánh trực thuộc để quản lý, điều hành hoạt động của Dự án Khu đô thị Việt Đức Legend City theo thỏa thuận tại Hợp đồng hợp tác đầu tư giữa Công ty Cổ phần Ông thép Việt – Đức VG PIPE và Tổng Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam

RESOLUTION

Re: Establishment of a Branch for the management and operation of the Viet Duc Legend City Urban Area Project in accordance with the Investment Cooperation Agreement between Vietnam Germany Steel Pipe Joint Stock Company (VG PIPE) and Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CP ÔNG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE

BOARD OF DIRECTORS

VIETNAM GERMANY STEEL PIPE JOINT STOCK COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, ngày 17/6/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17 June 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic of Viet Nam;
- Căn cứ vào Điều lệ Công ty Cổ phần Ông thép Việt - Đức VG PIPE;
Pursuant to the Charter of Vietnam Germany Steel Pipe Joint Stock Company;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số: 01./2026/BBH-HĐQT-VGP ngày 01 tháng 01 năm 2026.
Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors No. 01./2026/BBH-HĐQT-VGP dated Jan 10, 2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVES

Điều 1: Thành lập Chi nhánh để quản lý, điều hành hoạt động của Dự án Khu đô thị Việt Đức Legend City (“Dự án LGC”) theo thỏa thuận tại Hợp đồng hợp tác đầu tư số

3168/2025/HĐHTĐT/VGP-VCG ngày 30/12/2025 giữa Công ty Cổ phần Ống thép Việt – Đức VG PIPE (“Công ty VGP”) và Tổng Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (“Công ty VCG”), với các thông tin cụ thể như sau:

Article 1: *To establish a Branch for the purpose of managing and operating the Viet Duc Legend City Urban Area Project (“LGC Project”) in accordance with the Investment Cooperation Agreement No. 3168/2025/HĐHTĐT/VGP-VCG dated 30 December 2025 entered into between Vietnam Germany Steel Pipe Joint Stock Company (“VGP Company”) and Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation (“VCG Company”), with the following specific details:*

a. Tên, địa chỉ trụ sở của Chi nhánh/ Name and head office address of the Branch:

- Tên chi nhánh: Chi nhánh Công ty Cổ phần Ống thép Việt - Đức VG PIPE – Ban Quản lý Dự án Khu đô thị Việt Đức Legend City

Branch name: Branch of Vietnam Germany Steel Pipe Joint Stock Company– Management Board of the Viet Duc Legend City Urban Area Project

- Địa chỉ chi nhánh: Khu đô thị Việt Đức Legend City - Xã Xuân Lãng, tỉnh Phú Thọ

Branch address: Viet Duc Legend City Urban Area - Xuan Lang Commune, Phu Tho Province

Để làm rõ, trong trường hợp cơ quan có thẩm quyền không chấp nhận tên gọi của Chi nhánh là “Chi nhánh Công ty Cổ phần Ống thép Việt - Đức VG PIPE – Ban Quản lý Dự án Khu đô thị Việt Đức Legend City” thì tên gọi Chi nhánh đăng ký thay thế sẽ là “Chi nhánh Công ty Cổ phần Ống thép Việt - Đức VG PIPE”.

For the avoidance of doubt, if the competent authority does not approve the Branch name as “Branch of Vietnam Germany Steel Pipe Joint Stock Company – Management Board of the Viet Duc Legend City Urban Area Project”, the alternative registered Branch name shall be “Branch of Vietnam Germany Steel Pipe Joint Stock Company”.

b. Ngành nghề kinh doanh của Chi nhánh/Business lines of the Branch:

STT/ No	Tên ngành/ Business line name	Mã ngành/ Industry code	Ngành, nghề kinh doanh chính (đánh dấu X để chọn một trong các ngành, nghề đã kê khai)/ Principal business line (mark “X” to select one of the declared business lines)
1	Xây dựng nhà để ở Construction of residential buildings	4101	
2	Xây dựng nhà không để ở Construction of non-residential buildings	4102	
3	Xây dựng công trình đường bộ Construction of road works	4212	
4	Xây dựng công trình điện	4221	

	Loại trừ:- Xây dựng, vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội <i>Construction of electrical works Excluding: Construction and operation of multipurpose hydropower plants and nuclear power plants of special importance to socio-economic development.</i>		
5	Xây dựng công trình cấp, thoát nước <i>Construction of water supply and drainage works</i>	4222	
6	Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc <i>Construction of telecommunications and communication works</i>	4223	
7	Xây dựng công trình thủy <i>Construction of hydraulic works</i>	4291	
8	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo <i>Construction of manufacturing and processing works</i>	4293	
9	Hoàn thiện công trình xây dựng <i>Completion of construction works</i>	4330	
10	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa Chi tiết:- Đại lý bán hàng hóa - Môi giới mua bán hàng hóa <i>Agency, brokerage and auction of goods Details: - Goods sales agency - Goods trading brokerage</i>	4610	
11	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết:- Bán buôn quặng kim loại - Bán buôn sắt, thép <i>Wholesale of metals and metal ores Details: - Wholesale of metal ores - Wholesale of iron and steel</i>	4672	
12	Vận tải hành khách đường bộ khác <i>Other passenger land transport</i>	4932	
13	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933	

	<i>Freight transport by road</i>		
14	Bốc xếp hàng hóa Chi tiết:- Không bao gồm bốc xếp hàng hóa đường biển và đường hàng không <i>Cargo handling</i> <i>Details: - Excluding cargo handling for maritime and air transport.</i>	5224	
15	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ Chi tiết:- Hoạt động quản lý bãi đỗ, trông giữ phương tiện đường bộ; Hoạt động dịch vụ khác hỗ trợ liên quan đến vận tải đường bộ. <i>Support services activities directly related to road transport</i> <i>Details: - Management of parking areas and road vehicle parking services; Other support services related to road transport.</i>	5225	
16	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải <i>Other support service activities related to transport</i>	5229	
17	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày khác <i>Other short-term accommodation services</i>	5520	
18	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động <i>Restaurants and mobile food service activities</i>	5610	
19	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Loại trừ:- Đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng <i>Real estate business, land use rights owned, used or leased</i> <i>Excluding: - Investment in the construction of cemetery and graveyard infrastructure for transfer of land use rights attached to infrastructure.</i>	6810	X
20	Hoạt động bất động sản khác trên cơ sở phí hoặc hợp đồng	6829	

Loại trừ:- Hoạt động đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng bất động sản <i>Other real estate activities on a fee or contract basis</i> <i>Excluding:- Real estate auction activities; real estate use rights auction activities.</i>		
--	--	--

c. Người đứng đầu Chi nhánh/ *Head of the Branch:*

Họ tên (*ghi bằng chữ in hoa*): NGUYỄN TRUNG VŨ Giới tính: Nam

Sinh ngày: 29/12/1965 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước số:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:

Điện thoại (nếu có):

Full name (in capital letters): NGUYEN TRUNG VU Gender: Male

Date of birth: 29 December 1965 Ethnicity: Kinh Nationality: Vietnamese

Citizen Identification No.:

Date of issuance:

Place of issuance:

Permanent address:

Mai Ward, Ha Noi

Contact address:

Ward, Ha Noi

Telephone (if any):

d. Cơ cấu tổ chức của Chi nhánh/ *Organizational structure of the Branch:*

- Chi nhánh được thành lập với mục tiêu trực tiếp quản lý, điều hành mọi hoạt động của Dự Án LGC, bao gồm nhưng không giới hạn ở: công tác quản lý các hoạt động chuẩn bị đầu tư; đầu tư xây dựng; kinh doanh – khai thác các Sản phẩm Bất động sản của Dự Án LGC; quản lý công tác tài chính; nhân sự - hành chính.

The Branch is established with the objective of directly managing and operating all activities of the LGC Project, including but not limited to: management of investment preparation activities; construction investment; business and exploitation of the real estate products of the LGC Project; financial management; human resources and administrative affairs.

- Chi nhánh là đơn vị phụ thuộc của Công ty VGP, không có tư cách pháp nhân, hoạt động theo ủy quyền của Công ty VGP, có con dấu riêng và được mở tài khoản ngân hàng để thực hiện các nhiệm vụ được giao. Cơ cấu tổ chức của Chi nhánh được quy định cụ thể và thực hiện theo thỏa thuận tại Hợp đồng Hợp Tác Đầu Tư số 3168/2025/HĐHTĐT/VGP-VCG ngày 30/12/2025 về việc: Hợp tác Đầu tư, Phát triển và Kinh doanh Dự án LGC ký giữa Công ty VGP và Công ty VCG (“*Hợp Đồng Hợp Tác Đầu Tư*”).

The Branch is a dependent unit of VGP Company, does not have legal entity status, operates under the authorization of VGP Company, has its own seal, and is permitted to open bank accounts to perform the assigned duties. The organizational structure of the Branch shall be specifically stipulated and implemented in accordance with the agreement set out in the Investment Cooperation Agreement No. 3168/2025/HĐHTĐT/VGP-VCG dated 30 December 2025 on the Investment Cooperation, Development and Business of the LGC Project entered into between VGP Company and VCG Company (the “Investment Cooperation Agreement”).

- **Thông tin Kế toán trưởng của Chi nhánh:**

Họ tên (ghi bằng chữ in hoa): NGUYỄN THỊ THÚY

Sinh ngày: 10/08/1980

Giới tính: Nữ

Số định danh cá nhân.

Điện thoại:

Full name (in capital letters): NGUYEN THI THUY

Date of birth: 10/08/1980

Gender: Female

Personal Identification Number:

Telephone:

Điều 2: Tổ chức thực hiện

Article 2: Implementation

- 2.1. Giao ông Nguyễn Hữu Thế - Tổng giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty VGP chịu trách nhiệm tổ chức triển khai, chuẩn bị hồ sơ, tài liệu và thực hiện những công việc cần thiết để thành lập Chi nhánh trực thuộc Công ty VGP tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo đúng quy định của pháp luật hiện hành, nội dung Hợp Đồng Hợp Tác Đầu Tư và Điều lệ Công ty VGP.

Mr. Nguyen Huu The – General Director and Legal Representative of VGP Company shall be responsible for organizing the implementation, preparing dossiers and documents, and carrying out all necessary procedures for the establishment of the Branch under VGP Company with the competent state authorities in accordance with the provisions of the applicable laws, the contents of the Investment Cooperation Agreement, and the Charter of VGP Company.

- 2.2. Ủy quyền cho Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy – Chủ tịch HĐQT Công ty VGP quyết định các công việc phát sinh trong quá trình thực hiện thủ tục thành lập Chi nhánh trực thuộc Công ty VGP theo quy định của pháp luật hiện hành, nội dung Hợp Đồng Hợp Tác Đầu Tư và Điều lệ Công ty VGP.

Ms. Nguyen Thi Thanh Thuy – Chairman of the Board of Directors of VGP Company is hereby authorized to decide on matters arising during the process of carrying out the procedures for the establishment of the Branch under VGP Company in accordance with the provisions of the applicable laws, the contents of the Investment Cooperation Agreement, and the Charter of VGP Company.

Điều 3: Điều khoản thi hành

Article 3: Implementation provisions

- 3.1. Các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát, các Phòng ban, cán bộ nhân viên trong Công ty có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Members of the Board of Directors, members of the Board of General Directors, the Supervisory Board, relevant departments, and employees of the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution.

- 3.2. Nghị quyết này được Hội đồng quản trị nhất trí thông qua toàn văn và có hiệu lực kể từ ngày được thông qua./.

This Resolution has been unanimously approved in its entirety by the Board of Directors and shall take effect from the date of its adoption./.

Nơi nhận/Recipients:

- Như Điều 3/As stated in Article 3;
- Tổng Giám đốc (để thực hiện)/
General Director (for
implementation);
- Lưu: HĐQT, VT.
Filed: Board of Directors,
Archives.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

**FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

CHỦ TỊCH HĐQT

Chairman of the Board of Directors



NGUYỄN THỊ THANH THUỶ

